

# ACTIUM IN CIJFERS

Jaarverslag 2019 op koers

## GEMIDDELTE HUURPRIJS VAN EEN WONING



**€ 516,-**

De wettelijk maximaal toegestane gemiddelde huurprijs ligt met € 805,- veel hoger.

## HUURVERHOOGING

0% - 1,7%



voor **96%**

van onze huurders

4% - 5,6%



voor **4%**

van onze huurders

## WAAR GEVEN WE DE HUUR AAN UIT?



Uitgaven huur per maand

€ 164,- Onderhoud

€ 102,- Heffingen & belastingen

€ 75,- Rente uitgaven

€ 59,- Personeel

€ 44,- Bedrijfslasten

€ 59,- Investerings

€ 3,- Leefbaarheid

**+ € 506,- Totaal\***

## ONDERHOUD

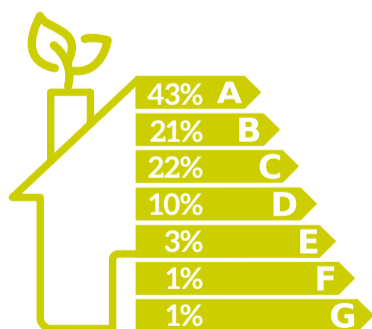
**2371**

woningen verduurzaamd

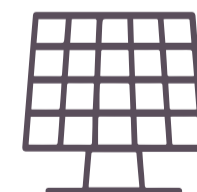


**€ 42**

miljoen gaven we uit aan onderhoud



In 2019 behaalden we al onze doelstelling voor 2020, **gemiddeld energielabel B** voor al onze woningen. Een jaar eerder dan gepland!



**1836**

woningen kregen bijna **14.000** zonnepanelen

## VERKOOP

**69**



woningen verkocht

## NIEUWBOUW

**268**



woningen opgeleverd

## WONINGZOEKENDEN



**22.722**

woningzoekenden



**4,3**

jaar gemiddelde inschrijftijd\*



**2.591**

reageerden in 2019 minimaal één keer op een woning



bijna **1**

jaar gemiddelde zoektijd\*

\* De genoemde getallen zijn de gemiddelden voor ons hele werkgebied. Zie voor de getallen per gemeente hoofdstuk 2 in ons Jaarverslag [www.actiumwonen.nl/jaarverslag2019](http://www.actiumwonen.nl/jaarverslag2019).

## ACTIUM OPENT DEUREN



**1368**

nieuwe huurcontracten



**96%**

van de woningen verhuurdend we aan mensen met een inkomen lager dan € 38.035,-



**110**

woningen voor urgenten door sloop of medische redenen



**25**

woningen voor statushouders



**119**

woningen voor bijzondere doelgroepen

\* Dit bedrag is berekend op basis van de totale huuropbrengsten gedeeld door het gewogen aantal eenheden (woningen, garages, bedrijfs- en maatschappelijk onroerend goed).